



Datum
2021-08-16

Diarienummer
EEM. 9378-2021

VA-Planering
Johanna.Eriksson@esem.se
Asa.dalhielm@esem.se

Yttrande på samrådshandling Detaljplan för Grönsta 1:7 Svista, Eskilstuna kommun.

Yttrandet har skrivits av Johanna Eriksson (Utredningsingenjör) och Åsa Dalhielm (planeringschef) på uppdrag av Eskilstuna Energi och Miljö AB. Skickas till Philip Rivander (planarkitekt)

Vatten och spillvatten

Det står bra skrivet i planbeskrivning att den planerade bebyggelsen ligger inom verksamhetsområde. Möjlighet för anslutning till framtida fastigheter finns även om kapacitet på dricksvatten är begränsad, bland annat finns inte tillräcklig kapacitet i befintliga brandposter. Relativt omfattande kapacitetshöjande åtgärder på dricksvattenledningsnätet kan krävas, alternativt måste lokala reservoarer för brandvatten ordnas för att klara det kommunala ansvaret för brandskydd inom området.

Dagvatten

Plankarta och handlingar kommer justeras efter samrådet så det stämmer med levererad slutversion av dagvattenutredningen. EEM kommer hålla dialog med planavdelningen om detta innan detaljplanen ställs ut på granskning.

Skyfall och översvämningsrisk

Plankarta behöver justeras för att säkerställa att erforderliga ytor säkras. Fastighetsmark behöver tas i anspråk för att åstadkomma en skyfallsyta motsvarande 100-års regn. Det är kommunen som ansvarar för skyfallshantering.

Det är idagsläget inte helt klargjort kring behovet av en allmän anläggning. Behovet styrs av framtida planläggning norr om detaljplanen. Som detaljplanen ser ut nu räcker det med en fördröjning av dagvattnet på fastighetsmark (privat anläggning) samt en skyfallsanläggning som ägs av kommunen där påverkan på oregrerade diken norrut måste tas hänsyn till.